



Aan: bewoner(s) van dit adres

Uw brief van:	Ons kenmerk:	878435
Uw kenmerk:	E-mailadres:	communicatie@albrandswaard.nl
Bijlage(n):1	Datum:	12 september 2023

Onderwerp: locaties voor flexwoningen

Beste bewoner(s),

Op 19 juni hebben wij u per brief geïnformeerd over ons voornemen flexwoningen te realiseren aan de Stationsstraat in Rhoon, tussen de Molendijk en Intratuin en op de locatie aan de Albrandswaardsedijk, naast SV Poortugaal. Daarnaast zijn er op 28 juni vier inloopbijeenkomsten georganiseerd waar u terecht kon met opmerkingen, vragen en zorgen omtrent de flexwoningen op de voorgenomen locaties.

Meest gestelde vragen en antwoorden

Naar aanleiding van de gehouden bijeenkomsten zijn er veel reacties binnengekomen, waarvan ook een aantal anoniem. Daarnaast zijn er ook bezwaren binnengekomen. De bezwaren hebben wij behandeld als een reactie omdat de besluitvorming over de locaties nog moet plaatsvinden.

Om zoveel mogelijk inwoners te bereiken en iedereen gelijktijdig van de juiste informatie te voorzien, is afgesproken dat we na de zomerperiode bij u terugkomen met antwoorden op de meest gestelde vragen. Deze kunt u teruglezen op de webpagina: <https://www.albrandswaard.nl/flexwoningen>. In de komende periode zal deze webpagina waar nodig worden geactualiseerd en uitgebreid.

Hoe nu verder

Het college zet in op zowel de locatie Stationsstraat, tussen de Molendijk en Intratuin, als op de locatie Albrandswaardsedijk, naast SV Poortugaal om in totaal 120 flexwoningen te kunnen realiseren. Met betrekking tot deze locaties ziet het college op basis van de reacties geen reden om af te zien van deze ontwikkeling. Wel trekken wij graag met omwonenden op bij de nadere uitwerking. Ten aanzien van de locatie Stationsstraat bespreken wij met de ontwikkelaar dat medewerking aan het realiseren van flexwoningen geen garantie biedt voor het realiseren van definitieve woningbouw op deze locatie.



