

OPENBARE BESLUITENLIJST
Het college van burgemeester en wethouders Albrandswaard
van 16 mei 2023

Anterieure overeenkomst marktinitiatief 'Vogelbuurt te Rhoon'

Besluit

1. In te stemmen met de voorgestelde overdracht van percelen conform verkooptekening: A-RZ-01-70 (bijlage);
2. Een anterieure overeenkomst aan te gaan met de initiatiefnemer;
3. De burgemeester besluit wethouder R. Polder te machtigen tot ondertekening van de overeenkomst.

Notulen

Conform met dien verstande dat burgemeester tekent.
(P).

Zienswijze t.a.v. initiatiefvoorstel Stem Lokaal t.a.v. Verordening starterslening Albrandswaard 2017

Besluit

1. Bij de raad wensen en bedenkingen in te brengen ten aanzien van het initiatiefvoorstel d.d.11 april 2023 van Stem Lokaal inzake de aanpassing van de Verordening Starterslening Albrandswaard 2017 conform bijgevoegde conceptbrief.

Notulen

College mist het initiatiefvoorstel bij de stukken.
Na aanpassing akkoord. (P).

Last onder dwangsom MM Impex B.V.

Besluit

1. MM Impex B.V. te gelasten om binnen twee maanden, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 10.38, lid 1 en 2 van de Wet Milieubeheer.
2. De dwangsom te stellen op € 2.000,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 10.38, lid 1 en 2 van de Wet Milieubeheer tot een maximum van € 10.000,-.
3. MM Impex B.V. te gelasten om binnen één dag, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 4.84, lid 5 van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 4.97 van de Activiteitenregeling milieubeheer
4. De dwangsom te stellen op € 1.000,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 4.84, lid 5 van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 4.97 van de Activiteitenregeling milieubeheer tot een maximum van € 5.000,-.

5. MM Impex B.V. te gelasten om binnen twee maanden, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 13 van de Wet Bodembescherming in samenhang met artikel 6 van de Wet Bodembescherming.
6. De dwangsom te stellen op € 2.000,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 13 van de Wet Bodembescherming in samenhang met artikel 6 van de Wet Bodembescherming tot een maximum van € 10.000,-.
7. MM Impex B.V. te gelasten om binnen één maand, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 3.23c, lid 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer.
8. De dwangsom te stellen op € 1.000,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 3.23c, lid 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer tot een maximum van € 5.000,-.
9. MM Impex B.V. te gelasten om binnen één maand, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 2.9 van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 2.1, lid 5, onder b van de Activiteitenregeling milieubeheer.
10. De dwangsom te stellen op € 500,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 2.9 van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 2.1, lid 5, onder b van de Activiteitenregeling milieubeheer tot een maximum van € 1.500,-.
11. MM Impex B.V. te gelasten om binnen één maand, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 3.36 van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 3.43 van de Activiteitenregeling milieubeheer.
12. De dwangsom te stellen op € 1.000,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 3.36 van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 3.43 van de Activiteitenregeling milieubeheer tot een maximum van € 5.000,-.
13. MM Impex B.V. te gelasten om binnen twee maanden, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 3.54d van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 3.71e van de Activiteitenregeling milieubeheer en voorschrift D.2.1 van de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30.
14. De dwangsom te stellen op € 500,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 3.54d van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met artikel 3.71e van de Activiteitenregeling milieubeheer en voorschrift D.2.1 van de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30 tot een maximum van € 1.500,-.
15. MM Impex B.V. te gelasten om binnen twee maanden, na in werking treden van het besluit, blijvend te voldoen aan het gestelde in artikel 10.45 van de Wet milieubeheer.
16. De dwangsom te stellen op € 1.500,- per constatering dat niet voldoen wordt aan artikel 10.45 van de Wet milieubeheer tot een maximum van € 7.500,-.
17. Met betrekking tot de beslispunten 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 en 16 per etmaal één constatering kan plaatsvinden.
18. Met betrekking tot de beslispunten 5 en 6 per maand maximaal één constatering kan plaatsvinden.
19. De zienswijzetermijn zoals gesteld in de brief van 28 december 2022, niet te verlengen.
20. Het besluit tot het opleggen van de last onder dwangsom op grond van artikel 3.1, eerste lid van de Wet open overheid openbaar te maken op de website www.dcmr.nl.
21. Na afloop van de bezwarentermijn van zes weken de volledige dwangsombeschikking op de website www.dcmr.nl te publiceren, met verwijdering van eventuele persoonsgegevens.

Notulen

Conform (P).

College vraagt n.a.v. deze casus om een helder uitgelijnd proces m.b.t. Last onder dwangsom in dit soort gevallen.

Raadsinformatiebrief over kansrijke locaties voor tijdelijke huisvesting
--

Besluit

1. 1. In te stemmen met de bijgevoegde raadsinformatiebrief met locatiematrix en deze aan de raad te sturen

2. 2. In te stemmen met de bijgevoegde bewonersbrief voor de 2 kansrijke locaties en deze te versturen

3. 3. In te stemmen met bijgevoegd communicatieplan, waarvan een inloopbijeenkomst in juni 2023 onderdeel uitmaakt.

Notulen

Na aanpassing akkoord.

College wil wel persbericht laten uitgaan.

(P)

Raadsinformatiebrief proces realisatie woningbouw De Omloop en verplaatsing sportaccommodatie

Notulen

Na aanpassing akkoord.

(P)

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 23-05-2023.