

**OPENBARE BESLUITENLIJST**  
**Het college van burgemeester en wethouders Albrandswaard**  
**van 1 november 2022**

---

Eerste wijziging Algemene Plaatselijke Verordening Albrandswaard 2021 i.v.m. Omgevingswet en vergunningsplicht deelmobiliteit  
Vastgesteld

**Besluit**

**De raad voor te stellen:**

1. De Eerste wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening Albrandswaard 2021 vast te stellen, waarvan de belangrijkste wijzigingen zijn:
  - 1.1 Wijzigingen in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet;
  - 1.2 Het invoeren van een vergunningstelsel voor deeltweewielers;
  - 1.3 Het schrappen van het colorverbod;
  - 1.4 Overige (technische) wijzigingen.

**Notulen**

Vastgesteld.

(P)

RIB beantwoording schriftelijke raadvragen Woningbod  
Vastgesteld

**Besluit**

1. De raadsinformatiebrief met antwoorden op de schriftelijke vragen over 'Woningbod Albrandswaard' vast te stellen en te versturen.

**Notulen**

Vastgesteld.

(P)

2e tussenrapportage 2022 GR BAR-organisatie  
Vastgesteld

**Besluit**

1. Kennis te nemen van de 2e tussenrapportage 2022 van de GR BAR-organisatie.
2. Bijgaande raadsinformatiebrief vast te stellen en samen met de 2e tussenrapportage 2022 GR BAR-organisatie toe te zenden aan de raad.

**Notulen**

Vastgesteld.

(P)

Verlengen intentieovereenkomst met Parnassia Groep/Antes  
Vastgesteld

## **Besluit**

1. De intentieovereenkomst Hof van Poortugaal met Parnassia Groep/Antes met een half jaar te verlengen tot uiterlijk 10 mei 2023
2. Parnassia Groep/Antes te informeren over het genomen besluit door middel van de bijgevoegde brief
3. De raad over de verlenging van de intentieovereenkomst Hof van Poortugaal te informeren door middel van de bijgevoegde raadsinformatiebrief

## **Notulen**

Vastgesteld.  
(P)

Grondaankoop Stichting Ark Vastgesteld
---

## **Besluit**

1. De gronden van Stichting Ark binnen het voormalige 'Binnenland', thans 'Poort van Buitenland', rondom de gemeentelijke eigendommen binnen deze schil (~5,5 ha) aan te kopen voor het getaxeerde bedrag ad € 0,50/m<sup>2</sup>, totaal € 27.000,- te vermeerderen met de kosten koper.
2. Akkoord te gaan met de inhoud van bijgaande concept akte van levering.
3. De raad te informeren met bijgaande informatiebrief (RIB).

## **Notulen**

Vastgesteld.  
(P)

Controleprotocol 2022 SVHW Vastgesteld
---

## **Besluit**

1. Vast te stellen het overzicht van relevante bepalingen van de belastingverordeningen met betrekking tot de belastingen die door het SVHW worden uitgevoerd.

## **Notulen**

Vastgesteld.  
(P)

Beeldvormend raadsvoorstel onderwijshuisvesting Vastgesteld
--

## **Besluit**

1. Op basis van de uitkomsten van het onderzoek naar scenario's m.b.t. het oplossen van het ruimtetekort bij de Don Boscoschool te kiezen voor realisatie van permanente aanvullende ruimten op de locatie "Veerhuys" en hierover verkennende gesprekken aan te gaan met het schoolbestuur en het kerkbestuur
2. Op basis van de uitkomsten van het onderzoek naar scenario's m.b.t. het oplossen van het ruimtetekort bij de Julianaschool te kiezen voor realisatie van tijdelijke aanvullende ruimten op de locatie "Park Rhoon" en hierover het gesprek aan te gaan met het schoolbestuur.
3. Met het bestuur van de Julianaschool het gesprek aan te gaan over renovatie van de school dan wel vervangende nieuwbouw op een locatie elders in de gemeente

4. Met het bestuur van basisschool De Overkant (Openbaar Onderwijs) het gesprek aangaan over de mogelijkheden van het op termijn realiseren van een nieuwe school aan de noordzijde van de Groene Kruisweg
5. Op basis van een beeldvormend raadsvoorstel het gevoel van de gemeenteraad peilen over de door het college gekozen richting

#### **Notulen**

Voorafgaand aan de behandeling van het raadsvoorstel wordt een informatieve bijeenkomst georganiseerd voor de raad over de verantwoordelijkheden van gemeente en schoolbestuur vanuit financieel perspectief.

Beeldvormend raadsvoorstel wordt vastgesteld.

(P)

Huisvestingsprogramma onderwijsgebouwen 2022  
Vastgesteld

#### **Besluit**

1. Het huisvestingsprogramma onderwijsgebouwen 2022 vast te stellen met daarin:
  - a. Toekenning plaatsing noodlokaal 17<sup>e</sup> groep Julianaschool (Sportlaan)
  - b. Toekenning huurvergoeding voor noodlokaal 17<sup>e</sup> groep Julianaschool (Sportlaan)
  - c. Toekenning van 1<sup>e</sup> inrichting en onderwijsleerpakket voor de 17<sup>e</sup> groep van de Julianaschool
  - d. Toekenning plaatsing noodlokalen voor 15<sup>e</sup> en 16<sup>e</sup> groep Don Boscoschool
  - e. Toekenning huurvergoeding voor noodlokaal 15<sup>e</sup> en 16<sup>e</sup> groep Don Boscoschool
  - f. Toekenning 1<sup>e</sup> inrichting en onderwijsleerpakket voor 15<sup>e</sup> en 16<sup>e</sup> lokaal Don Boscoschool
  - g. Vergoeding voor herstel van constructiefout dak basisschool De Parel
  - h. Vergoeding voor herstel van constructiefout boeiboorden Julianaschool (Julianastraat)
  - i. Toestaan dat basisschool Rhoon gebruik maakt van leegstaand lokaal in semi permanente school in Poortugaal-Noord
2. De financiële gevolgen zoals beschreven onder het kopje financiën te verwerken in de eerste tussenrapportage van 2023

#### **Notulen**

Vastgesteld.

(P)

Huisvestingsprogramma en -overzicht onderwijsgebouwen 2023  
Vastgesteld

#### **Besluit**

1. Het huisvestingsprogramma onderwijsgebouwen 2023 vast te stellen met daarin:
  - a. Toekenning uitbreiding met noodlokaal voor 18<sup>e</sup> groep Julianaschool;
  - b. Toekenning huurvergoeding 18<sup>e</sup> lokaal Julianaschool;
  - c. Toekenning 1<sup>e</sup> inrichting en onderwijsleerpakket (OLP) 18<sup>e</sup> lokaal Julianaschool.
2. Het huisvestingsoverzicht onderwijsgebouwen 2023 vast te stellen met daarin:
  - a. Afwijzen van voorbereidingskrediet uitbreiding Don Boscoschool;
  - b. Afwijzen van vergoeding 1<sup>e</sup> inrichting en OLP 16<sup>e</sup> lokaal Don Boscoschool;
  - c. Afwijzen huurvergoeding noodlokalen 15<sup>e</sup> en 16<sup>e</sup> groep Don Boscoschool;
  - d. Afwijzen huurvergoeding noodlokaal 17<sup>e</sup> groep Julianaschool.
3. Exploitatiebudget beschikbaar te stellen van € 41.500,-- voor de plaatsing van een noodlokaal en een investeringskrediet van € 15.400,- incl. BTW voor 1<sup>e</sup> inrichting en onderwijsleerpakket (OLP) voor de 18<sup>e</sup> groep Julianaschool (Sportlaan) en de financiële gevolgen te verwerken bij de 1<sup>e</sup> Tussenrapportage 2023.

**Notulen**

Vastgesteld.

(P)

Beantwoording vragen CDA over het laden van vervoermiddelen via eigen opgewekte energie en/of laden via een aansluiting aan huis met een voorziening over de openbare weg

Vastgesteld

**Besluit**

1. Akkoord te gaan met de beantwoording van de schriftelijk raadsvragen van de fractie CDA via bijgevoegde raadsinformatiebrief.

**Notulen**

Vastgesteld.

(P)

Gladheidbestrijdingsplan 2022-2026

Vastgesteld

**Besluit**

1. Het gladheidbestrijdingsplan 2022-2026 vast te stellen.

**Notulen**

Plan aanvullen met aanduiding routes op kaart, mede tbv de website.

Met inachtnaam van deze aanvulling wordt het voorstel vastgesteld.

(P)

Uitbreiding werkzaamheden Stichting Welzijn Albrandswaard

Vastgesteld

**Besluit**

1. De subsidie aan Stichting Welzijn Albrandswaard ten behoeve van de inzet van de maatschappelijk makelaar voor 2023 te beschikken op € 30.000,-.

**Notulen**

Vastgesteld.

(P)

Raadsinformatiebrief Gezamenlijk Veiligheidsbeeld 1e helft 2022

Vastgesteld

**Besluit**

1. 1. Akkoord te gaan met bijgevoegde raadsinformatiebrief over het Gezamenlijk Veiligheidsbeeld 1e helft 2022 en deze te verzenden aan de gemeenteraad.

**Notulen**

Vastgesteld.

(P)

Aanwijzingsbesluit vuurwerkvrije zones jaarwisseling 2022/2023

Vastgesteld

## **Besluit**

1. Het aanwijzingsbesluit vuurwerkvrije zones jaarwisseling 2022/2023 vast te stellen en de hiernavolgende gebieden zoals aangegeven op de bij dit besluit voor de periode tussen 31 december 2022 vanaf 18:00 en 1 januari 2023 tot 02:00 aan te wijzen als gebied waarop artikel 2:73, eerste lid van de Algemene Plaatselijke Verordening Albrandswaard 2021 van toepassing is:

*het centrum van Poortugaal, het speelveldje aan de Blaakse Wetering te Poortugaal, in de directe nabijheid van het WISH-huis aan de Albrandswaardsedijk te Poortugaal, het Strawinskiplein e.o., Julianastraat te Rhoon, winkelcentrum Hof van Portland te Rhoon, in de directe nabijheid van Villa Maja, in de directe nabijheid van zorghotel 't Spui te Rhoon, in de directe nabijheid van het Service Wooncentrum Rhoon aan het Ghijsseland te Rhoon, in de directe nabijheid van Verzorgingscentrum De Hooge Werf aan 't Wiel te Poortugaal, in de directe nabijheid van Sociaal Cultureel Centrum De Brinkhoeve aan de Kerkstraat te Poortugaal, in de directe nabijheid van Stichting Antes aan de Albrandswaardsedijk te Poortugaal, in de directe nabijheid van Woonzorgcomplex Komforta aan de Hof van Portland in Rhoon, het Park Jan Cornelispolder te Rhoon (in de volksmond: het Park van Rhoon), in de nabije omgeving van de Voetbalvereniging Rhoon aan de Omloopseweg te Rhoon, in de nabije omgeving van de Voetbalvereniging SV Poortugaal aan de Albrandswaardseweg te Poortugaal.*

2. In te stemmen met de raadsinformatiebrief Jaarwisseling 2022/2023 en deze te versturen naar de raad.

## **Notulen**

Persbericht wordt separaat afgestemd.

Vastgesteld.

(P)

Vaststellingsovereenkomst bijgebouw Havendam 7 Vastgesteld
---

## **Besluit**

1. Over te gaan tot het sluiten van een vaststellingsovereenkomst met de eigenaren van Havendam 7 over de sloop en sanering van een bijgebouw.
2. De gemeentelijke kosten, voortvloeiende uit de vaststellingsovereenkomst, ten laste te brengen van de grondexploitatie Spui, fase 2.

## **Notulen**

Vastgesteld.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 08-11-2022.